

## 【キーワード】

〔施設種別〕 ■高齢者施設 □障がい者施設 □子ども施設 ■住宅 ○  
 〔運営主体〕 □市区町村 ■法人 □NPO □個人 〔補助金〕 □内閣府 □国土交通省 □厚生労働省 ○  
 〔建物形式〕 □1棟単体型 ■複数棟集合型 □団地型 〔建物状況〕 ■新築 □増築 □改修 □一部改修 □既存  
 〔対象者〕 ■高齢者 □障がい者 □子ども □ファミリー ■多世代



写真1. 生協のんびり村外観

「安心・安全・ありがとう」を合言葉にし、居場所づくり、見守りと見守られる関係づくり、自分のできることは自分でやる、来る人は大歓迎、と、地域の溜まり場という考えで訪れる人が「ホッ」とする、そんな文字通り「のんびり」した村づくりをめざしている。

## ■施設概要

所在地：愛知県東海市加木屋町栗見坂 12-1

施設種別：共同住宅

高齢者向け施設 など

運営主体：南医療生活協同組合

構造：在来軸組木造

設計：株式会社 三橋設計

延べ面積：1,365㎡

- ・グループホーム「ほんわか」1ユニット9名
- ・小規模多機能ホーム「おさぼり」登録25名  
通いが1日15人、泊まり5人
- ・多世代共生住宅「あいあい長屋」18室
- ・せいちゃん農園100坪  
農園スペースの貸し出しをしている。  
2坪：10,000円/1年、1,000円/1月
- ・地域交流館「おひまち」地域交流施設  
組合員さんはもちろん、地域住民にも広く開放し、サークルや集会に利用できる。(利用料金：300円/1時間)
- ・喫茶「ちゃら」地域交流施設

## ■経緯

「のんびり村」づくりに当たって、増組合員と増出資をする必要がある事から、「夕焼け訪問」をして事業説明や「青空健康チェック」をして、出資をし協力者となる組合員を募った。また、「百人会議」では、自分達に必要



写真2. 周辺状況 (googlemapより)

南加木屋駅から徒歩10分。住宅が点在し公園や幼稚園、クリニック等が徒歩圏内にある、緑豊かな場所に位置している。

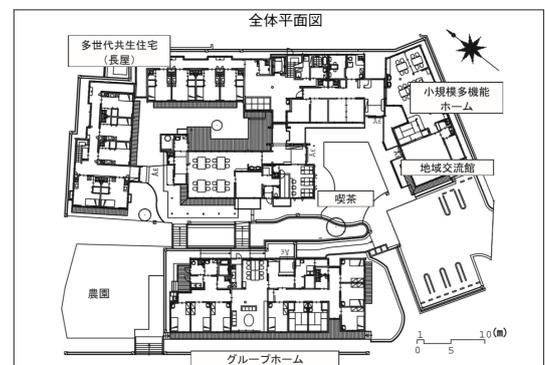


写真3. 全体平面図

棟ごとに形、向きが少しずつ異なっていたり、中庭など大小のオープンスペースが眺めの変化を生み出す。居室の配置も変化に富む。玄関は各所に設けられ、空間の独立性は高く保たれている。

## 参考文献

- 1) 南医療生活協同組合「生協のんびり村」〈<http://www.minami.or.jp/network/welfare/village/nonbiri/index.html>〉 2018.1.1 参照
- 2) 「<視察報告>」〈<http://www.google.co.jp/url?sa=t&rct=j&q=&esrc=s&source=web&cd=27&ved=0ahUKEwj36a2Pj7nYAhVJT7wKHZSHCqU4FBWACEEwBg&url=http%3A%2F%2Fwww.noboribetsushigikai.jp%2Freport%2FH21.matsuyama.pdf&usg=AOvVaw36JJch14CZp7LShrYSKXsf>〉 2018.1.1 参照
- 3) MAiCO「生協のんびり村 さくらまつりに出演しました」〈<https://ameblo.jp/maico-music/entry-12019322759.html>〉 2018.1.1参照
- 4) 毛利 志保「医療生協による地域づくり 生協のんびり村の取り組み」〈[https://www.google.co.jp/url?sa=t&rct=j&q=&esrc=s&source=web&cd=2&ved=0ahUKEwjnuc76tbnYAhUJLwKHc4pAqIQFggqMAE&url=https%3A%2F%2Fwww.jstage.jst.go.jp%2Farticle%2Fuhs%2F2011%2F72%2F2011\\_64%2F\\_pdf&usg=AOvVawOIZY\\_ik5SsiuGsrRDEfyOS](https://www.google.co.jp/url?sa=t&rct=j&q=&esrc=s&source=web&cd=2&ved=0ahUKEwjnuc76tbnYAhUJLwKHc4pAqIQFggqMAE&url=https%3A%2F%2Fwww.jstage.jst.go.jp%2Farticle%2Fuhs%2F2011%2F72%2F2011_64%2F_pdf&usg=AOvVawOIZY_ik5SsiuGsrRDEfyOS)〉 2018.1.1参照



写真4. さくら祭りの様子

年に数回地域住民を交えてイベントを行っており、その内の1つである。小物や野菜、食べ物の販売ブースが並ぶ。



写真5. あいあい長屋外観

建物は全て在来軸組木造であり、統一感と温かみがあるデザインとなっている。

な物や今後のあり方などを話し合ったり勉強会をしている。また、「のんびり村」の建物の間取りや壁などの色も組合員参画で決めた。

## ■事業内容

「生協のんびり村」内には、介護保健事業である「GHほんわか」「小規模多機能ホームおさぼり」と共に「あいあい長屋」が併設されている。外観の色なども統一され、明るいイメージがあり、違和感もなく周辺の住宅地の中にマッチしている。「自治・参加・協同」にこだわり、地域密着として解け合う・触れ合う場として、また、役割など作って居場所や集いの場としても考慮している。更に、1ブロックに1介護事業を行うなど、「地域の安心」に眼を向けている。「のんびり村」の方針は、「安心・安全・ありがとう」を合言葉にし、居場所づくり、見守りと見守られる関係づくり、自分のできることは自分でやる、来る人は大歓迎、と、地域の溜まり場という考えで取り組んでいる。

「グループホームほんわか」や「小規模多機能ホームおさぼり」の入居者は、庭づくり、自慢の料理づくり、野菜づくり、鶏の飼育など、自分たちのできることをやっている。又、ベランダは入居者の手づくりで作られた。「小規模多機能ホームおさぼり」のキッチンスペースはゆったりとし、色々な行事などの使い方が出来るようになっている。

「多世代共生住宅 あいあい長屋」は18室あり、助け合いや交流が行われている。職員が10時~14時、15時~19時に勤務しており、食事の提供なども行っている。

## ■多世代共生住宅「あいあい長屋」

あいあい長屋は東海市加木屋町ののどかな雰囲気につつまれた「のんびり村」内にある。ひとりひとりが自由に楽しく毎日を過ごしている。賃貸住宅と同じ扱いのため、介護はついていない。要介護認定の有無は問わないが、身の回りのことが自分でできる方が入居できる。また、訪問介護・デイサービスなどを別に契約すれば利用する事ができる。他に、1ヶ月に1度富木島診療所からの往診がある。

作成者：鈴木